

KIND <b>土地</b>	PRICE <b>2400</b> 万円	ACCESS <b>東海交通事業 城北線「比良」駅 徒歩 12分</b>	ADDRESS <b>名古屋市西区大野木 5丁目 25番</b> 登記地番
-------------------	----------------------------	---	---



**土地面積 161.80 m<sup>2</sup> (48.94 坪) 間口約 8.0m**



建築条件なし



解体更地渡し

**更地渡し!! 建築条件なし!!**



Google マップ



学区

大野木小学校

山田東中学校

物件概要

- 所在地：名古屋市西区大野木五丁目 25 番
- 土地権利：所有権
- 土地面積：約 161.80 m<sup>2</sup> (48.94 坪) ●地目：宅地
- 地勢：平坦
- 接面道路：北側 公道 幅員約 8.0m
- 接道：北側 間口約 10.9m 接地
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 用途地域：第二種中高層住居専用地域
- 都市計画：市街化区域 ●高度地区：20m 高度地区
- 防火地域：準防火
- その他規制：緑化地域
- 施設設備：電気・上下水道・都市ガス
- 現況：古家有 ●引渡日：相談

Life-information

MOZOショッピングセンター	.....	車	5	分
山田東インター	.....	車	3	分
境公園	.....	徒歩	2	分
大野木小学校	.....	徒歩	7	分
山田東中学校	.....	徒歩	8	分
コンビニ (セブンイレブン)	.....	徒歩	7	分
薬局 (ココファイン)	.....	徒歩	5	分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



Your lifetime partner  
**株式会社**

**アートホーム**

名古屋市千種区千種3-21-16

全国宅地建物取引業保証協会会員 愛知県知事(3)第21153号

**☎052-735-8555**

FAX : 052-735-3313 E-mail : office@a-home.co.jp

物件管理コード

**A023011**

取引形態

媒介