

NAME

# IB ハイネス鶴舞

## 701 号室

地下鉄鶴舞線「鶴舞」駅 徒歩 6 分

地下鉄鶴舞線「鶴舞」駅  
JR 中央本線「鶴舞」駅  
二路線使用可能！

FLOOR PLAN

# 2LDK

専有面積

## 71.87<sup>m</sup>

壁芯 約 21.74 坪

BALCONY

## 10.74<sup>m</sup>

約 3.24 坪

PRICE **1580** 万円 (税込)

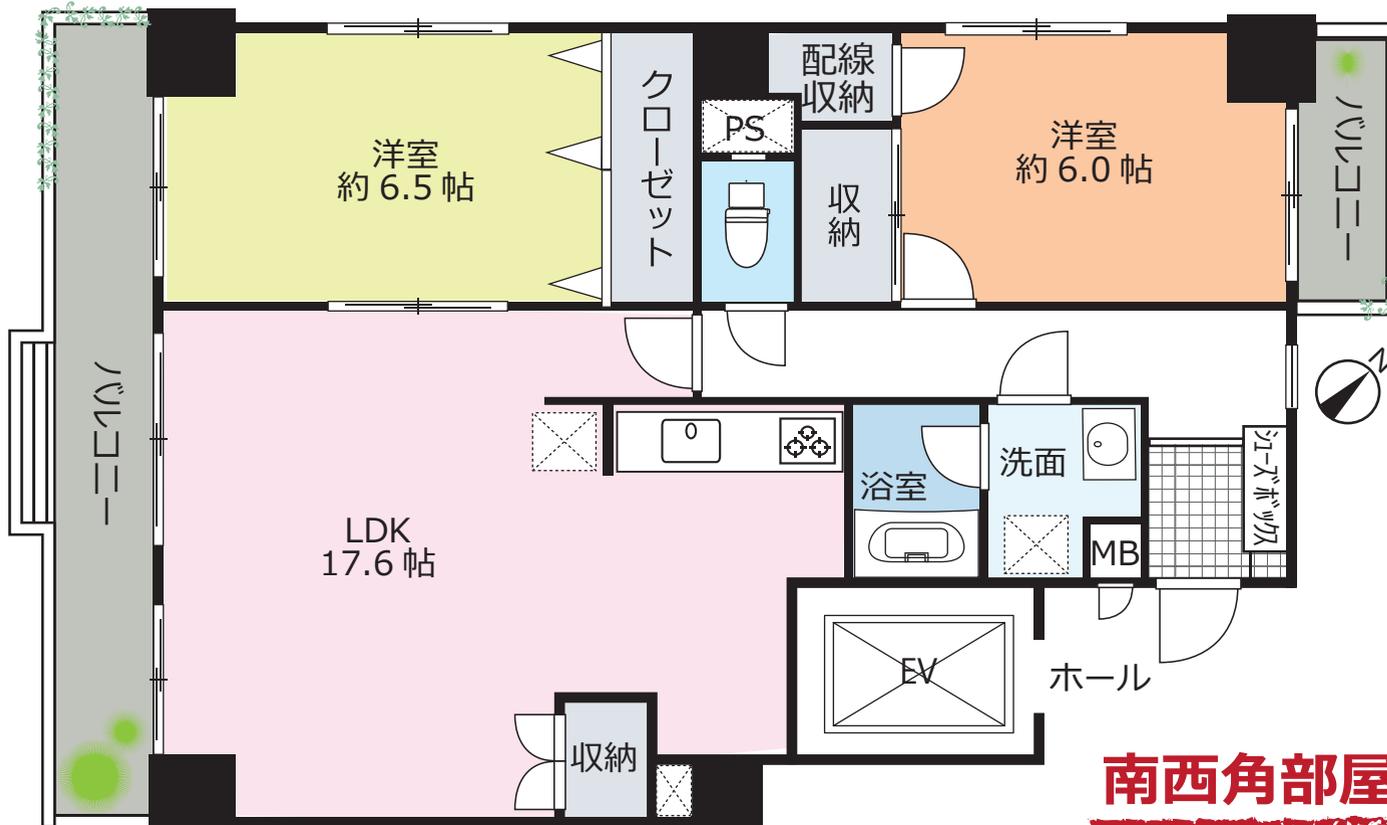
**至便!!** 都心へのアクセス良好!  
周辺環境充実!!

MAP



物件概要

- 所在地 : 名古屋市中区千代田三丁目 2405 番 4
- 土地権利 : 所有権
- 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模 : 9 階建 7 階
- 用途地域 : 商業地域
- 築年月 : 1981 年 5 月
- 総戸数 : 18 戸
- 分譲主 : 株式会社松村組
- 施工会社 : 株式会社松村組
- 管理費 : 14100 円
- 修繕積立金 : 8700 円
- 管理形態 : 一部委託
- 管理会社 : 株式会社イブキ
- 駐車場 : 無
- 現況 : 空家
- 引渡日 : 応相談



### 南西角部屋!!

老松小学校・白山中学校

リフォーム済!! キッチン交換・床クロス一部張替え



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

物件管理コード **A022006**

**Art Home**  
全国宅地建物取引業保証協会会員

愛知県知事 (3) 第 21153 号  
株式会社 **アートホーム**  
名古屋市千種区千種 3-21-16

**052-735-8555**  
FAX : 052-735-3313 E-mail : office@a-home.co.jp

取引形態  
仲介