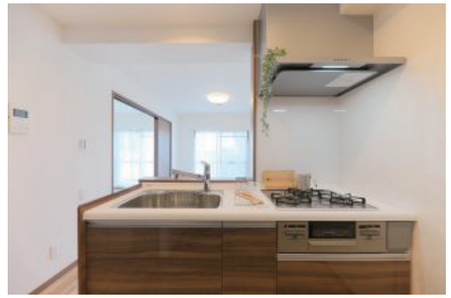
NAME

シティパレス富士見町 904 号室

地下鉄名城線「東別院」駅 **徒歩 4 分!!**

PRICE **2552** 万円（税込）



地下鉄 「東別院」 徒歩 4 分!!

駅近!!

MAP

物件概要

- ●所在地　：名古屋市中区富士見町 10-8
- ●土地権利：所有権
- ●構造　　：鉄骨鉄筋コンクリート造
- ●規模　　：14 階建て 9 階部分
- ●用途地域：商業地域
- ●築年月　：1984 年 12 月
- ●総戸数　：58 戸
- ●分譲主　：株式会社南ｲﾝﾀｰﾅｼｮﾅﾙ
- ●施工会社：大成建設・松村組
- ●管理費　：9800 円 / 月額
- ●修繕積立金：11100 円 / 月額
- ●管理形態：全部委託
- ●管理会社：株式会社菱サ・ビルウェア
- ●現況　　：空室
- ●引渡日　：応相談

FLOOR PLAN

3LDK+WIC

専有面積

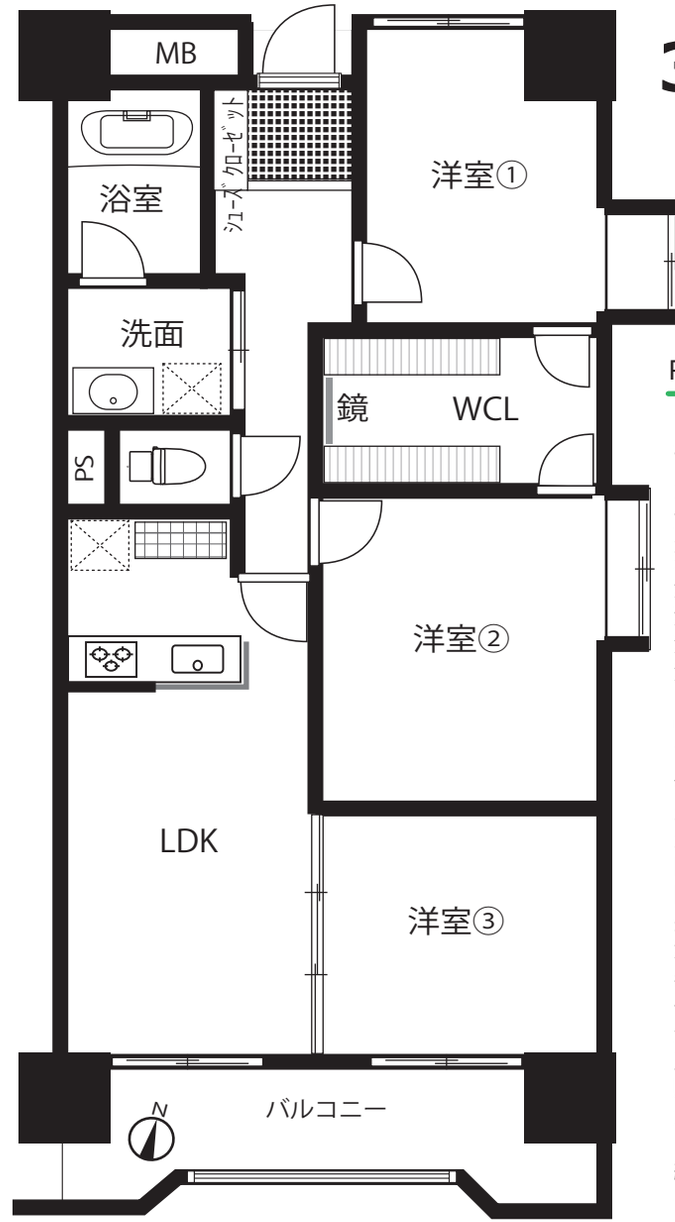
65.97 ㎡

壁芯 約 19.96 坪

BALCONY

7.75㎡

約 2.34 坪



RENOVATION

フローリング全室貼替（L45）
キッチン新規交換
人工大理石ワークトップ
ステンレスシンク
ガラストップ 3 口ガスコンロ
薄型ﾚﾝｼﾞﾌｰﾄﾞ新設
洗面化粧台新規交換
洗濯パン・洗濯水栓金具交換
浴室新規交換
浴室暖房乾燥機付き
トイレ新規交換
ウォシュレット機能付き便座
フロアタイル貼り
全建具交換
玄関扉リアテックシート貼
玄関框交換
ﾄﾞｱｽｺｰﾌﾟ・ﾎﾟｽﾄ交換
ﾄﾞｱｶﾞｰﾄﾞ・ｸﾛｰｻﾞｰ交換
壁・天井クロス貼替
溝付木製巾木貼替
器具接続給排水配管交換
ダウンライト新設
分電盤交換
スイッチ・コンセント全部交換
照明器具全室設置
カーテンレール取付
レースカーテン取付
網戸張替
室内クリーニングなど
2021 年 6 月下旬完成予定

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

物件管理コード　**R021001**

Art Home
全国宅地建物取引業保証協会会員

愛知県知事（3）第 21153 号
株式会社 アートホーム
名古屋市千種区千種 3-21-16

☎052-735-8555
FAX : 052-735-3313　E-mail : office@a-home.co.jp

取引形態
売　主