

| | | | |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|
| KIND 土地 | PRICE 2280 万円 | ACCESS 名鉄名古屋本線「有松」駅 徒歩 16分 | ADDRESS 名古屋市緑区桶狭間西 116番 (登記地番) (より分筆) |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|

地形図

**有松小学校
有松中学校**



photo 2021.12

- ① 161.77㎡ (48.93坪)
- ② 195.19㎡ (59.04坪)

※記載数値は概算数値です。

建築条件なし!!

物件管理コード **A020014**

Art Home
全国宅地建物取引業保証協会会員

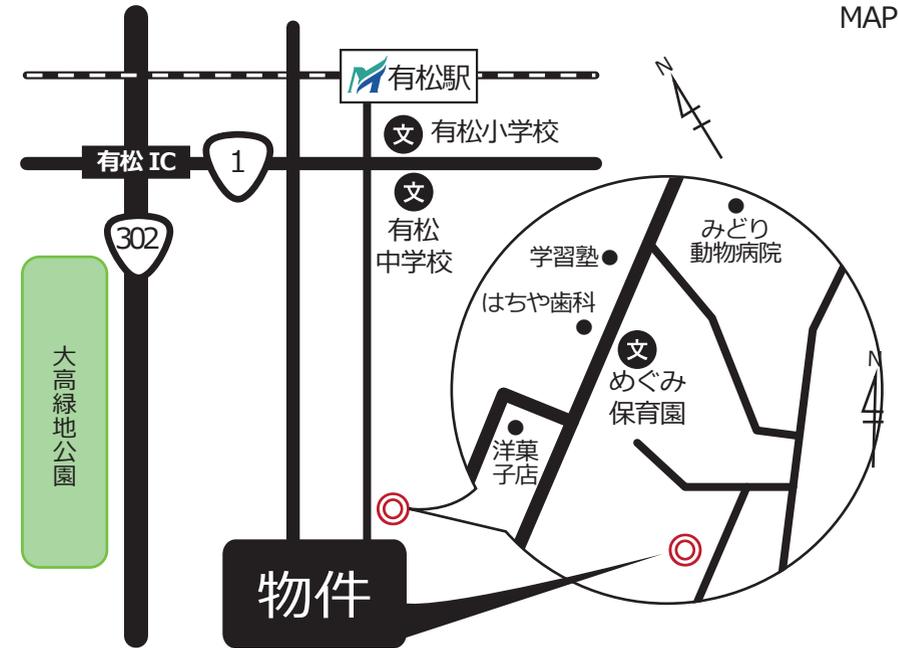
愛知県知事(3)第21153号
株式会社 **アートホーム**
名古屋市千種区千種 3-21-16

物件名称 **桶狭間西⑩**

物件概要

- 所在地：名古屋市緑区桶狭間西 116番より分筆
- 土地権利：所有権
- 土地面積：約 356.96㎡ (107.98坪) ●地目：雑種地
- 地勢：平坦
- 接面道路：東側市道(公道) 幅員約 3.4m
- 接道：東側 約 3.0m 接地
- 建ぺい率：40% ●容積率：60%
- 用途地域：第1種低層住居専用地域
- 都市計画：市街化区域 ●都市計画：10m高度地区
- その他規制：緑化地域 壁面後退 1m
- 施設設備：電気・上下水道・都市ガス(本管理設予定)
- 現況：空地 ●引渡日：相談
- その他：セットバック 0.7㎡必要 ●最適用途：住宅

MAP



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

052-735-8555
FAX : 052-735-3313 E-mail : office@a-home.co.jp
取引形態 媒介