

KIND 土地	PRICE 250 万円	ACCESS	ADDRESS (登記地番) 岐阜市世保字屋敷 580 番 5
-------------------	---------------------------	--------	--

地形図



建築条件なし!!

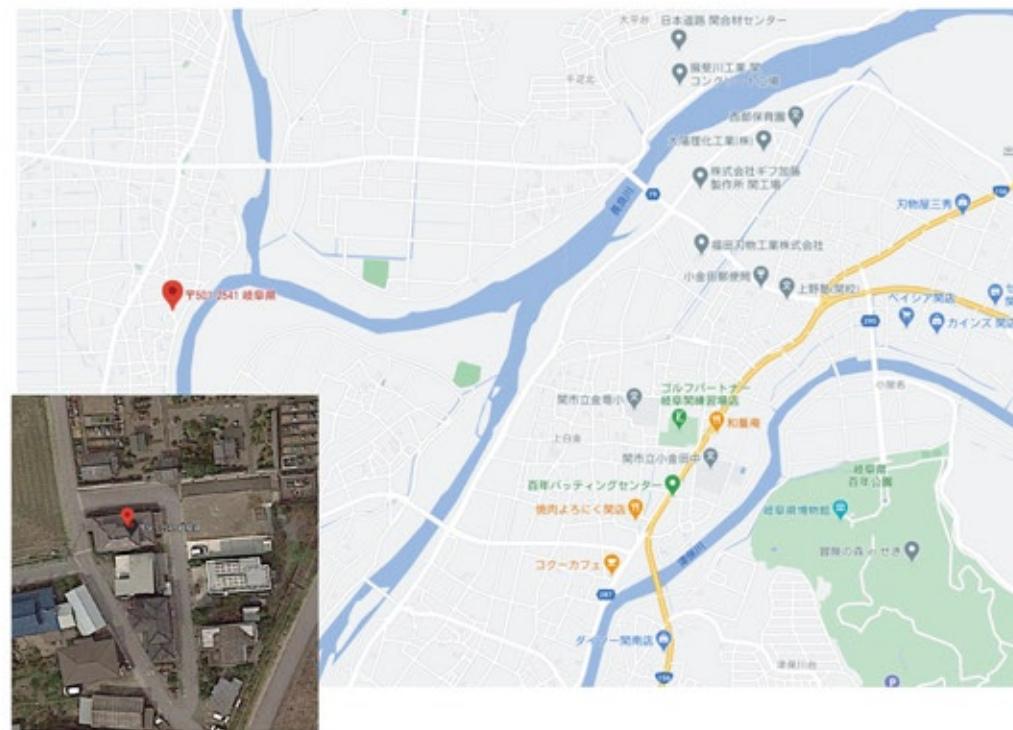
3 方角地!!

物件管理コード **A020013**

Art Home
全国宅地建物取引業保証協会会員

愛知県知事 (3) 第 21153 号
株式会社 **アートホーム**
名古屋市千種区千種 3-21-16

photo 2020.11



物件概要

- 所在地：岐阜県岐阜市世保字屋敷 580 番 5
- 土地権利：所有権
- 土地面積：約 134.24 m² (40.61 坪)
- 地目：宅地 ●地勢：平坦
- 接面道路：北側公道 幅員約 6m
東側・西側公道 幅員約 3.5m
- 接道：北側 約 10.6m 接地
- その他：厳美・春近地区計画あり (西側公道を 6Mに拡張計画)
※東側および西側セットバック (約 11.8m) 要します。
- 建ぺい率：50%
- 用途地域：第 1 種低層住居専用地域
- 都市計画：市街化区域
- 施設設備：電気・上下水道・都市ガス
- 現況：古家あり ●引渡日：相談
- 最適用途：住宅
- 容積率：80%

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

052-735-8555
FAX : 052-735-3313 E-mail : office@a-home.co.jp

取引形態
媒介