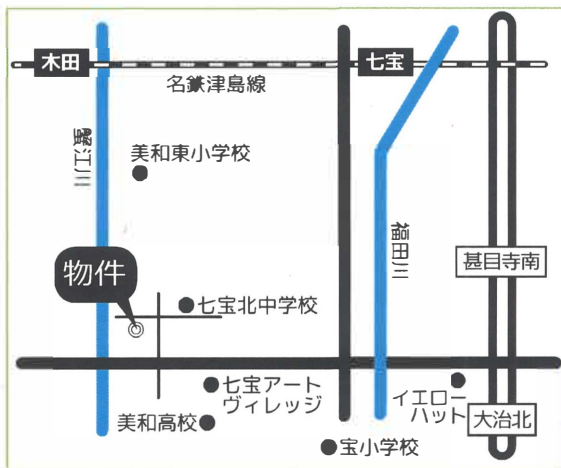


NAME

# スペリア美和 503 号室 名鉄津島線「木田」駅徒歩 19 分

PRICE **880** 万円

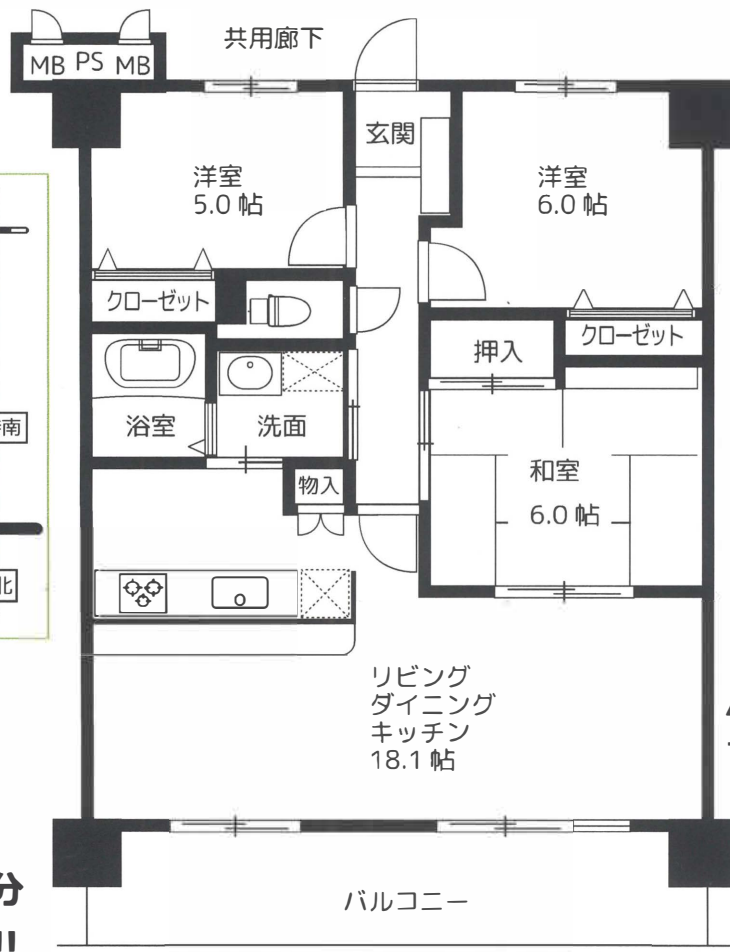
MAP



Recommended

**ペット飼育可 (規約有)**  
**オートロック**  
**日当たり・眺望良好**  
**カーマホームセンター徒歩 6 分**  
**コンビニ徒歩 1 分 生活至便!!**

ACCESS



FLOOR PLAN

## 3LDK

専有面積

壁芯 **74.26** m<sup>2</sup>  
約 22.46 坪

BALCONY

約 **12.64** m<sup>2</sup>  
約 03.82 坪



photo 2020/3

物件概要

- 所在地 : 愛知県あま市篠田八反田 7 番地、10 番地
- 土地権利 : 所有権
- 土地面積 : 1942.69 m<sup>2</sup> (55 万 8381 分の 7426)
- 構造・規模 : 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 5 階部分
- 用途地域 : 市街化調整区域 (一部既存宅地)
- 築年月 : 1996 年 10 月
- 総戸数 : 74 戸
- 分譲主 : 株式会社トウメイハウス
- 施工会社 : 株式会社新井組
- 管理費 : 月額 8,400 円
- 修繕積立金 : 月額 11,000 円
- 管理形態 : 光商事株式会社 (全部委託)
- 駐車場 : 近隣確保 / 月額 5,250 円~
- 現況 : 空室
- 引渡日 : 即時可 (相談)

物件管理コード **A018001**

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



**Art Home**  
 全国宅地建物取引業保証協会会員

愛知県知事 (2) 第 21153 号  
 株式会社 **アートホーム**  
 名古屋市中千種区千種 3-21-16

**☎052-735-8555**  
 FAX : 052-735-2156 E-mail : office@a-home.co.jp

取引形態  
媒介