

KIND 土地	PRICE 2700 万円	ACCESS JR 東海道本線「大高」駅 徒歩 10 分 名鉄名古屋本線「鳴海」駅 徒歩 17 分	ADDRESS 名古屋市緑区鳴海町 (登記地番) 下汐田 168 番 1
-------------------	----------------------------	---	--

地形図



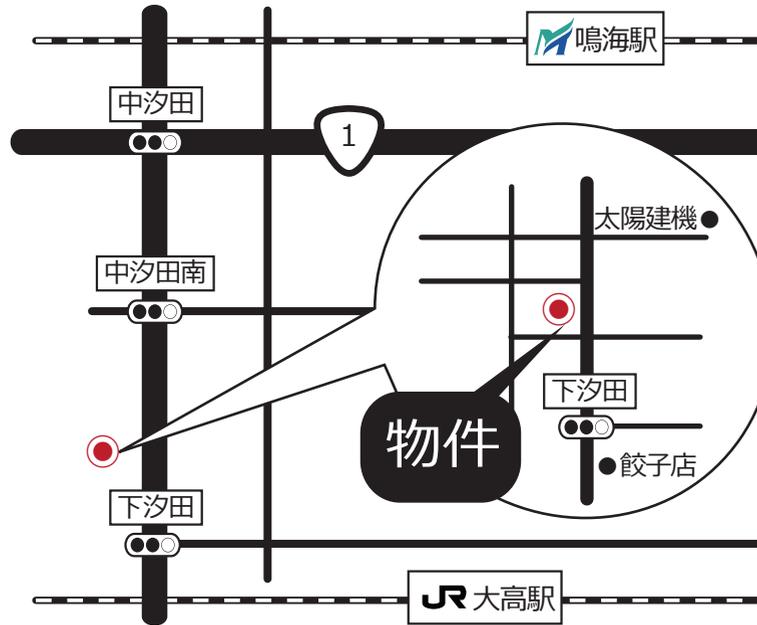
photo 2019.12



建築条件なし!!

**産業道路沿線
両面道路
土地約 70 坪!**

MAP



物件概要

- 所在地 : 名古屋市緑区鳴海町下汐田 168 番 1
- 土地権利 : 所有権
- 土地面積 : 231.48 m² (70.02 坪)
- 地目 : 宅地
- 地勢 : 平坦
- 接面道路 : 北西側公道 幅員約 8.76m
東南側公道 幅員約 30m
- 接道 : 北西側約 8.8m 東南側約 8.5m
- 建ぺい率 : 60%
- 容積率 : 200%
- 用途地域 : 工業地域
- 都市計画 : 市街化区域
- 高度地区 : 31m高度地区
- 防火地域 : 準防火
- その他規制 : 緑化地域・第 2 種特別工業地域
- 施設 : 電気・上下水道・都市ガス
- 現況 : 建物有(空家)
- 引渡日 : 相談
- 用途 : 店舗・駐車場など

物件管理コード A019022

Art Home
全国宅地建物取引業保証協会会員

愛知県知事 (3) 第 21153 号
株式会社 **アートホーム**
名古屋市千種区千種 3-21-16

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

052-735-8555
FAX : 052-735-3313 E-mail : office@a-home.co.jp

取引形態
媒介