

NAME

ファミリー黒門町

302号室

地下鉄桜通線「車道」駅 徒歩8分

リノベーション物件でこの価格！

車道駅8分!! 千種駅10分!!

1フロア2邸!!

FLOOR PLAN

3LDK

専有面積

70.97㎡

壁芯約21.46坪

BALCONY

11.58㎡

約3.50坪

PRICE **2690** 万円 (税込)

最終衝撃価格”

穴場!!

黒門町マンション

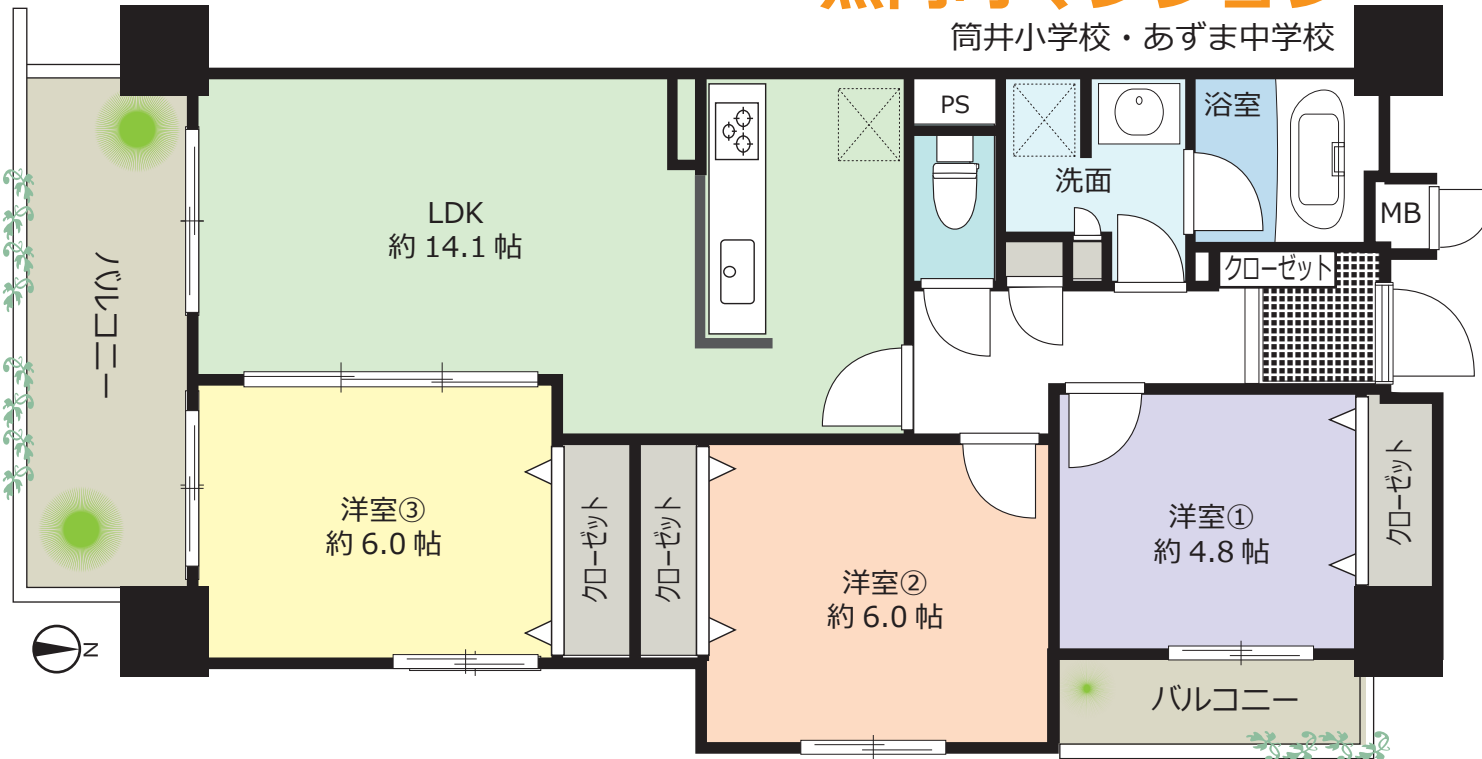
筒井小学校・あずま中学校

MAP



物件概要

- 所在地 : 名古屋市東区黒門町 103 番地 2
- 土地権利 : 所有権
- 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模 : 10 階建 3 階
- 用途地域 : 近隣商業地域
- 築年月 : 1997 年 2 月
- 総戸数 : 16 戸
- 分譲主 : 三井不動産販売株式会社
- 施工会社 : 株式会社土屋組
- 管理費 : 17700 円
- 修繕積立金 : 24840 円
- 管理形態 : 全部委託
- 管理会社 : 三菱地所コミュニティ株式会社
- 駐車場 : 空有
- 現況 : 空室
- 引渡日 : 応相談



RENOVATION

フローリング全室貼替 (L45) キッチン3口ガスコンロ交換 洗面化粧台水栓金具新規交換 洗濯パン・洗濯水栓金具交換 浴室新規交換 浴室暖房乾燥機付き トイレ新規交換ウォシュレット機能付き便座 フロアタイル貼り 建具一部交換 玄関扉リアテックシート貼 ドアスコープ・ポスト・ドアガード・クローザー交換 壁・天井クロス貼替 溝付木製巾木貼替 器具接続給排水配管交換 ダウンライト新設 分電盤交換 スイッチ・コンセント交換 照明器具全室設置 カーテンレール取付 レースカーテン取付網戸張替 室内クリーニングなど 2021.12完成

物件管理コード **R021004**

Art Home
全国宅地建物取引業保証協会会員

愛知県知事 (3) 第21153号
株式会社 **アートホーム**
名古屋市千種区千種 3-21-16

☎052-735-8555
FAX : 052-735-3313 E-mail : office@a-home.co.jp

取引形態
売主

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。